

Zweckverband Wasser/Abwasser Bornaer Land
Blumrodapark 6 • 04552 Borna

Kundensprechtage:

DS Architects
Baasdorfer Straße 31
06366 Köthen/Anhalt

Montag / Freitag	9.00 – 12.00 Uhr
Dienstag	9.00 – 12.00 Uhr
	13.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	9.00 – 12.00 Uhr
	13.00 – 16.00 Uhr

dietmar.sauer@architektsauer.de

Unser Zeichen
TB 164/2023

Ansprechpartner
Herr Jahr

Telefon
034343 / 50508

Datum
02.05.2023

Stellungnahme Trinkwasser zur 3. Änderung Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Nonfood-Discounter an der Leipziger Straße“ in Bebauungsplan „Lebensmittelvollsortiment-Markt an der Leipziger Straße“ 04567 Kitzscher gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrter Herr Sauer,

bezugnehmend auf Ihre E-Mail vom 23.03.2023, bezüglich des Bebauungsplanes „Nonfood-Discounter an der Leipziger Straße“ in Kitzscher teilen wir Ihnen folgendes mit:

Zum zuvor genannten Bebauungsplan bestehen von Seiten des Zweckverbandes keine grundsätzlichen Bedenken oder Einwände.

Das Planungsgebiet befindet sich in der Trinkwasserschutzzone der Wasserfassung Kitzscher. Die Auflagen gemäß DVGW Arbeitsblatt W 101 sind zu beachten und einzuhalten.

Vor Beginn der Abbrucharbeiten muss die Trennung der Trinkwasser- Hausanschlussleitung des Bestandsgebäudes durch unserem Netzbereich Trinkwasser erfolgen. Die Zuständigkeit für Trinkwasser unseres Zweckverbandes endet am Wasserzähler im Gebäude. Die Leitung hinter dem Wasserzähler befinden sich im Eigentum des Anschlussnehmers.

Bitte setzen Sie sich zur Trennung der Anlagen mit dem **zuständigen Rohrnetzmeister, Herrn Hunschok, Tel. 034343 – 50550**, in Verbindung.

Eine Überbauung der vorhandenen Trinkwasserleitung mit Fundamenten o.ä. ist nicht zulässig. Fundamente müssen mindestens in einem lichten Abstand von 2,00 m zu unseren Anlagen angeordnet werden. Im Bereich unserer Anlagen ist Handschachtung einzuplanen.

Für Rückfragen und Abstimmungen sowie für eine von Ihnen gewünschte Vor-Ort-Begehung steht Ihnen unser Meisterbereich für Trinkwasser auf Anfrage zur Verfügung.

Bitte setzen Sie sich, zur Terminabsprache mit **Herrn Hunschok, Tel.: 034343-50550** in Verbindung.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.



Luedtke
Geschäftsführerin

Anlage: 1 TW Lageplan M1:500

Lageplan Trinkwasser
Kitzscher
Maßstab 1:500

TB 164/2023
Zweckverband Wasser/Abwasser
Bornaer Land
Blumrodapark 6
04552 Borna
02.05.2023 *uf*

