



Netto-Grundflächen nach DIN 277

Projekt: 50803 Edeka Kitzscher
Ersteller: Junghanns
Datum / Zeit: 16.09.2025 / 09:34
Hinweis:

Nutzungsart	Bezeichnung	Funktion	Bereich	NGF [m²]
Erdgeschoss				
NF				
	1.0	Verkaufsraum	a	1408,022
	1.1	Windfang	a	63,835
	2.0	Gastrob. Bäcker	a	44,572
	2.1	VKF Bäcker	a	28,145
	2.1.0	Aktenraum	a	13,789
	2.1.1	Anlieferung F	a	88,986
	2.1.10	KR Mopro	a	13,473
	2.1.11	KR O+G	a	7,226
	2.1.12	KR O+G	a	14,119
	2.1.13	KR Wurst	a	10,596
	2.1.14	Lager	a	312,108
	2.1.15	Leergutautomat	a	93,815
	2.1.16	Pausenraum	a	25,225
	2.1.17	Spülraum	a	8,406
	2.1.18	Tiefkühlraum	a	12,152
	2.1.19	TK Bake-off	a	4,652
	2.1.2	Büro F	a	7,647
	2.1.20	Umkleide /D	a	16,786
	2.1.21	Umkleide/D F	a	7,837
	2.1.22	Umkleide/H	a	7,861
	2.1.23	Umkleide/H F	a	6,049
	2.1.24	Vorb. Bake-off	a	9,941
	2.1.25	Vorb. Salat	a	11,857
	2.1.26	Vorb. F	a	26,129
	2.1.27	WC/D	a	6,895
	2.1.28	WC/D F	a	4,655
	2.1.29	WC/H	a	3,345
	2.1.3	Büro ML	a	15,972
	2.1.30	WC/H F	a	4,221
	2.1.31	Vorr. beh. WC	a	6,382
	2.1.32	beh. WC	a	5,075
	2.1.4	Flur 1	a	10,117
	2.1.5	Flur 2	a	8,103
	2.1.6	Gewürze	a	3,383
	2.1.7	Hyg. Schleuse	a	6,314
	2.1.8	Kassenbüro	a	10,256
	2.1.9	KR Fleisch	a	10,188
	3.0	Vorb. Bäcker	a	14,839
	3.1	Vorr. WC/Bäck.	a	1,620
	3.2	WC/Bäck.	a	1,605
	3.3	HAR	a	10,291



Netto-Grundflächen nach DIN 277

Projekt: 50803 Edeka Kitzscher
Ersteller: Junghanns
Datum / Zeit: 16.09.2025 / 09:34
Hinweis:

Nutzungsart	Bezeichnung	Funktion	Bereich	NGF [m²]
	3.4	KMR	a	28,061
	Summe NF			2394,550
Summe Erdgeschoss				2394,550
Gesamt				2394,550

	Nutzungsart			
	NF	TF	VF	gesamt
NGF [m²]	2.394,55	0,00	0,00	2.394,55