

## **Informationen zu den Beschlüssen der 2. Stadtratssitzung am 10.09.2024**

### **1. Ermächtigung des Bürgermeisters zur Entgegennahme und Ausgabe einer Spende**

Der Stadtrat beschließt die Annahme der in der Anlage zum Beschluss aufgeführten Spenden und genehmigt die Ausgaben für die vorgesehenen Projekte.

Beschl.-Nr.: 063/24 SR

### **2. Verkauf einer Teilfläche aus den kommunalen Flurstücken 211/15, 211/16, 211/17, 211/28 und 211/31 der Gemarkung Braußwig**

Die Stadt Kitzscher verkauft eine noch zu vermessende Fläche aus den kommunalen Flurstücken Nr. 211/15, 211/16, 211/17, 211/28 und 211/31 mit einer Größe von ca. 7.000 qm der Gemarkung Braußwig zu einem Kaufpreis von insgesamt 550.000,00 EUR (brutto) für die Errichtung eines Lebensmittelvollsortiment-Marktes. Der Käufer trägt alle mit der Kaufverhandlung entstehenden Nebenkosten. Er geht bei einer Weiterveräußerung innerhalb von 10 Jahren die Verpflichtung ein, den Mehrerlös an die Stadt Kitzscher abzuführen. Der Weiterverkauf ist der Stadt Kitzscher unmittelbar anzuzeigen.

Beschl.-Nr.: 064/24 SR

### **3. Aufhebung des Beschlusses 035/21 SR vom 18.05.2021 über die 3. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Nonfood-Discounter an der Leipziger Straße"**

Der Stadtrat beschließt die Aufhebung des Beschlusses 035/21 SR vom 18.05.2021 über die 3. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Nonfood-Discounter an der Leipziger Straße“.

Beschl.-Nr.: 065/24 SR

### **4. Aufstellung des Bebauungsplanes "Handelsgebiet in der Leipziger Straße" in Kitzscher**

Der Stadtrat stimmt der Aufstellung des Bebauungsplanes „Handelsgebiet in der Leipziger Straße“ in Kitzscher zu. Der Bebauungsplan schafft für die Flurstücke 211/15, 211/16, 211/17, 211/28 und 211/31 der Gemarkung Braußwig Baurecht. Es erfolgt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) und die Unterrichtung der Behörden und Träger öffentlicher Belange.

Beschl.-Nr.: 066/24 SR

### **5. Vergabe von Planungsleistungen für die Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Stadt Kitzscher**

Der Stadtrat beschließt, die Planung für die Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Stadt Kitzscher an das Büro Knoblich für 124.173,18 EUR (brutto) zu vergeben.

Beschl.-Nr.: 067/24 SR

### **6. Aufhebung des Stadtratsbeschlusses Nr. 99/23 SR**

Der Stadtratsbeschluss Nr. 99/23 SR vom 05.12.2023 wird aufgehoben.

Beschl.-Nr.: 068/24 SR

## **7. Verlängerung des Optionszeitraumes zum neuen § 2 b Umsatzsteuergesetz**

Der Stadtrat beschließt die Verlängerung des Optionszeitraums für die Einführung der Umsatzsteuer bis zum 31.12.2026.

Beschl.-Nr.: 069/24 SR